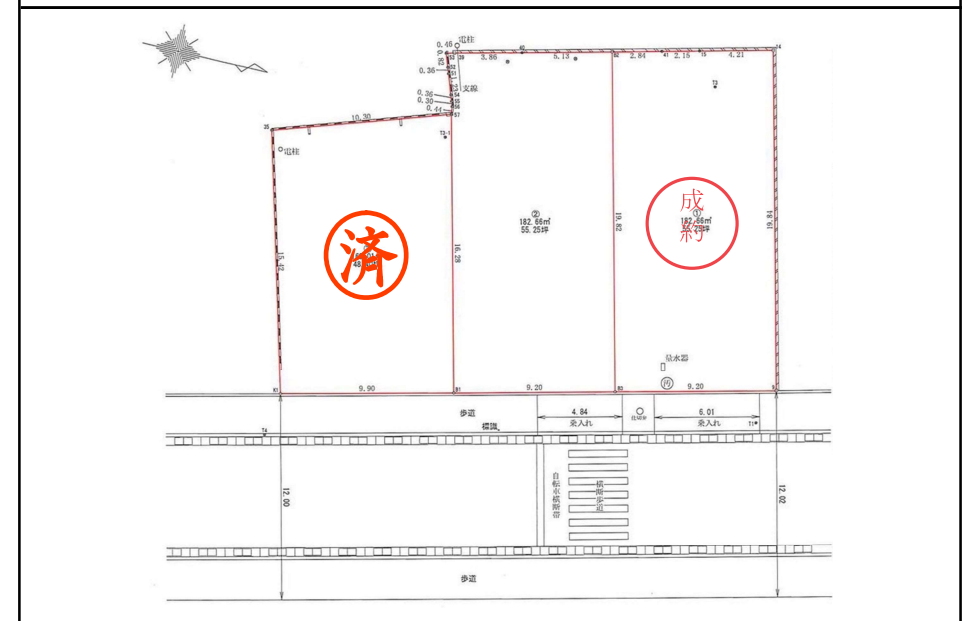
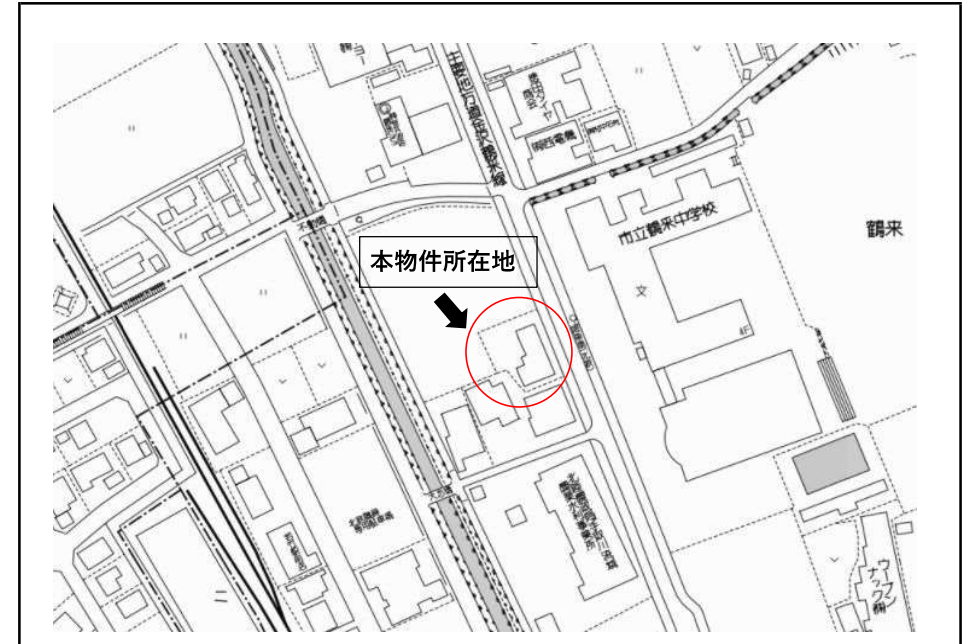


物件案内書 (土地/一戸建)

No

種別	売土地							
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税				
	880万円	万円	万円	万円				
所在地	白山市鶴来本町4丁目リ33-6 区画 ②			小学校	朝日			
				中学校	鶴来			
住居表示								
用途地域	準工業地域	都市計画	市街化区域					
土地	面積	公簿	182.66 m ²	土地権利	所有権			
	地目		55.25 坪	建/容	建坪率 60% 容積率 200%			
	現況	宅地		条件等				
道路	面地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	北東	12.00 m	9.20 m	公道	有	m ²
交通	最寄通関	北陸鉄道石川線	鶴来	駅	最寄施設	白山市立朝日小学校		
		バス停	鶴来支所前			より 1,700 m		
建物/設備	区分	駐車台数		建築年月				
	構造	地上	階/地下	階	延床面積	m ² 坪		
	間取				電気	有		
	間取内訳				ガス	プロパン		
					飲水	公営		
					排水	下水道		
その他	引渡日	令和4年1月頃完成予定	定借付	年借地料	円/月			
	特徴		手付保証					
				開発許可番号				
	備考	朝日小学校まで 鶴来中学校まで マルエーLet's鶴来店まで 鶴来支所まで ファミリーマート白山月橋まで ゲンキー鶴来月橋まで	徒歩20分/約1700m 徒歩1分/約30m 徒歩10分/約800m 徒歩3分/約210m 徒歩6分/約450m 車で3分/約1000m	解体後再測量の為、土地面積に多少の変更がある可能性があります。 全3区画(160.01m ² ~182.66m ²) ※イエローゾーン				



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	リエール不動産(株)	免許番号	石川県知事	報酬額	取引態様	専属
	〒921-8801 野々市市御経塚2丁目252 TEL 076-240-3339 FAX 076-240-3341		(3) 第 3869号			

取引条件の有効期限 令和 年 月 日